

2、保养维修费：根据保养维修合同金额，按年度收。

(二) 费用分推办法

大修基金 10 年后才涉及。

三、增设电梯安装、运行、保养、维修、更换期间的相关安全责任：

增设电梯安装、运行、保养、维修、更换期间的相关安全责任，筹资业主不论筹资多少，相关安全责任一律平均承担。

四、房屋进行买卖后的权利义务

若业主将自己房屋出售后，原业主关于增设电梯的相关权利及义务，同新购房者全权承担。

五、房屋征收拆迁电梯所有权人的明确及补偿

房屋征收拆迁时，补偿属于增设电梯各相关筹资业主，房屋已出售的，由新购房者领取补偿。

六、电梯后期维护管理

增设电梯投入使用后，由各业主自行决定由高层至低层或者由低层至高层按年度轮值管理。

七、财政补助经费的使用

如果获得财政补助后，参与业主按筹资比例分配。

业主签字按印：\*-1 张\*-1 张\*-1 贾天兰

\*-1 刘\*-1 航 \* -2 刘\*-1 玲 \* -2 彭\*-1

\*-2 文\*-1 淑 \* -2 赵\*-1 平 \* -2 周\*-1

\*-1 吴\*-1 \* -2 夏\*-1