# 竞争性比选公告

**重庆市铜梁区华兴镇明月村等6个村农村建设用地复垦项目（混装户改）-第二次**

## 1、竞争性比选条件

本比选项目重庆市铜梁区华兴镇明月村等6个村农村建设用地复垦项目（混装户改）-第二次，比选人为重庆市铜梁区华兴镇人民政府, 资金来源为上级补助资金，项目已具备比选条件，现对该项目的施工进行竞争性比选。

## 2、项目概况与比选范围

2.1 建设地点：铜梁区。

2.2 项目概况：该工程位于铜梁区，项目原设计复垦户数为52户，其中5户（明月村片区片块1-8盛蒂琼、三塘村片区片块6-5秦国财、三塘村片区片块7-1敖顺富、三塘村片区片块7-6冉泽相、三塘村片区片块7-7冉泽贵）取消复垦，实际实施复垦户数为47户，另外设计外增加实施复垦1户（犀牛村退房农转城户李年玉，房屋现状已灭失，施工内容为拆除基石、覆土等）等。

2.3 本次比选项目最高限价金额：185，912.44元

**2.3.1 此最高限价包含所涉及各个村委会的工作协调费用。**

**2.3.2 工作协调费用金额为：结算审核金额\*（承包人报价浮动率=（1-中标价/投标总报价最高限价）×100%），工作协调费用所涉及的税费全部由承包人自行承担。**

**2.3.3 投标报价要求：应控制在最高限价下浮5—15%的范围内为有效投标报价标，否则作否决投标处理。**

**2.3.4 工作协调费用所涉及税费全部由承包人承担。**

2.4 比选范围：施工图所示全部内容，具体以比选人发布的工程量清单为准。

2.5 工期要求：至2022年12月30日前竣工

缺陷责任期要求： 12 个月

2.6 标段划分：本次比选设一个标段

## 3、投标人资格要求

3.1 本次比选要求投标人须具备以下条件：

3.1.1 本次比选要求投标人具备的资质条件：投标人须具备建设行政主管部门颁发的**建筑工程施工总承包三级** 及以上资质**。**

3.1.2 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，详见比选文件第二章投标人须知前附表第1.4.1项内容。

3.2 本次比选不接受联合体投标。

## 4、比选文件的获取

4.1 本次竞争性比选公告在重庆市铜梁区人民政府网上发布，凡有意参加投标者，请于 2022 年 10 月 26 日起在比选文件获取截止时间2022年 10 月 28 日 17 时 00 分前，在招标代理机构获取比选文件等其它相关资料及报名，报名费：500元，报名时请持授权委托书和资质证书复印件。未在规定时间报名的投标人，比选人和招标代理机构不接受投标人的投标文件。

4.2 自公告发出之日起至投标截止时间止，各投标人应随时关注重庆市铜梁区人民政府网上关于本比选项目相关修改或补充内容。

## 5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交时间为**2022年 10 月 31 日 9 时 30 分**至**2022年 10 月 31 日 10 时 00 分**，投标文件递交的截止时间为**2022年 10 月 31 日 10 时 00 分** ，地点为重庆市铜梁区华兴镇人民政府会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，比选人不予受理。

## 6、发布公告的媒介

本次比选公告在重庆市铜梁区人民政府网上发布。

## 7、联系方式

比选人：重庆市铜梁区华兴镇人民政府

地 址：重庆市铜梁区

联系人：王老师

电 话：13618265097

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：重庆市铜梁区淮远古韵南街108号

联系人：吴老师

电 话：18983929204

2022 年 10 月 26 日