附件3

重点项目出入库情况表

（一）拟出库项目

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 建设内容 | 总投资（万元） | 出库原因 | 牵头单位 |
| 1 | 广州旭妆生物科技有限公司现代化化妆品生产项目 | 在铜梁新建融研发生产销售于一体，具有一定规模和现代化化妆品生产项目。 | 50000 | 因用地受海辰项目影响，暂无建设用地，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 2 | 山西金晖建鑫新材料科技有限公司铜梁洗护用品生产项目 | 拟用地180亩（一期拟用地90亩，二期用地在一期完工后根据实际需求供地90亩），在铜梁新建融研发生产销售物流为一体，具有一定规模和现代化消杀洗护生产项目。 | 70000 | 因用地受海辰项目影响，暂无建设用地，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 3 | 金蒲大道（原全德到蒲吕快速通道） | 全长约3.3公里，双向4车道，路面宽16米，两侧景观人行道各12米，城市次干道。 | 12000 | 暂无法实施，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 4 | 深圳市创鑫达塑胶制品有限公司电脑键盘及模组生产项目 | 用地50亩（净用地），自建厂房40000平方米以上，建设自动化生产线，研发设计生产各类台式和笔记本电脑键盘，达产后预计实现年产值约5亿元，年纳税约1500万元。 | 25000 | 项目超期未开工，地块已收回，调整为国创项目用地，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 5 | 苏州昌利橡塑科技有限公司导电薄膜开关和光学发光模组生产项目 | 导电薄膜开关和光学发光模组生产项目。 | 30000 | 项目超期未开工，地块已收回，调整为国创项目用地，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 序号 | 项目名称 | 建设内容 | 总投资（万元） | 出库原因 | 牵头单位 |
| 6 | 苏州李氏集团昆山电子羽医疗科技有限公司 | 显示模组精密零部件生产及企业上市项目。 | 45000 | 项目未签约，无建设用地，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 7 | 高新区人才公园（二期） | 绿化面积约100亩，含滨河步道，绿化景观。 | 3000 | 暂无实施计划，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 8 | 科创大道 | 新建道总长约6km，道路初步定为总宽40米，包含道路、管网、电力设施等。 | 40000 | 与渝遂高速扩能互通口、金江水泥用地交叉，需重新规划，完善前期手续，暂不实施，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 9 | 龙华大道（原科技大道） | 道路长2000米，宽32米，包含道路、管网、绿化等。 | 5000 | 因用地受海辰项目影响，需重新规划，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 10 | 江西汇水河铝材有限公司年产10万吨节能型断桥铝合金型材 | 用地100亩，建设年产10万吨节能型断桥铝合金型材项目。 | 50000 | 项目用地存在拆迁问题，不具备建设条件，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 高新区管委会 |
| 11 | 融媒体中心建设项目 | 总建筑面积35815平方米，其中：融媒体中心13134 平方米，美术馆4910平方米，地下建筑17594平方米。建设综艺演播厅、新闻发布厅、中央厨房融媒体指挥中心、美术展览厅等。 | 45788 | 应开工未开工，项目已完成概算审核，资金无来源渠道，目前项目已由区规划自然资源局纳入文化艺术中心项目共同设计。 | 区融媒体中心 |
| 序号 | 项目名称 | 建设内容 | 总投资（万元） | 出库原因 | 牵头单位 |
| 12 | 金辉大道（原育才大道） | 新建规划道路长约6.6公里，起于龙腾大道，止于英才大道，宽40米，双向6车道，包含道路、管网、绿化等。 | 40000 | 需落实科创新城大学园区及高铁片区规划并取得批复，2022年无法开工，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 金庙公司 |
| 13 | 重庆第二师范学院铜梁校区建设项目 | 其中一期用地600亩，校舍建筑面积23万平方米；二期用地600亩，校舍建筑面积23万平方米。 | 400000 | 需落实科创新城大学园区及高铁片区规划并取得批复，2022年无法开工，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 金庙公司 |
| 14 | 重庆科技学院铜梁校区建设项目 | 一期建设用地1000亩，校舍建筑面积27万平方米。 | 260000 | 需落实科创新城大学园区及高铁片区规划并取得批复，2022年无法开工，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 金庙公司 |
| 15 | 重庆医药高等专科学校铜梁校区项目 | 占地面积约1100亩，总建筑面积约33万平方米。其中：项目一期教育用地约600亩，含15万平方米校舍及相关校园环境和相配套的道路、电力、供水、供气、管网等由铜梁区负责建设；二期教育用地约500亩，建设约23万平方米校舍。 | 250000 | 需落实科创新城大学园区及高铁片区规划并取得批复，2022年无法开工，已按重点项目出入库管理办法完成审签程序。 | 金庙公司 |

（二）拟入库项目

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 建设地点 | 建设内容及规模 | 总投资（万元） | 建设工期 | 当年投资（万元）及建设目标任务 |
| 1 | 重庆新潮实业有限公司建设消防泵自动巡检控制设备项目 | 云安路 | 项目计划总投资2.6亿元，拟用地70亩，建设消防泵自动巡检控制设备项目，主要生产FX-FX消防泵自动源检控制设备等。 | 26000 | 2022.10-2023.10 | 2022年投资5000万元，完成工程量的20%。 |
| 2 | 中车维保基地项目 | 产业大道 | 建设中车导轨电车车辆维修基地。 | 40000 | 2022.10-2023.10 | 2022年投资8000万元，完成工程量的20%。 |
| 3 | 重庆华振汽车配件制造有限公司汽车及工程机械精密零部件生产项目 | 产业大道 | 在铜梁新建汽车及工程机械精密零部件制造基地，主要从事工程机械精密传感器body、换挡零部件、汽车电器线路保护、内外饰支架的研发、生产、销售，并同步建设精密零部件研发中心、高分子材料加工中心。 | 30000 | 2022.11-2023.12 | 2022年投资3000万元，开工建设。 |